

# **Fortbildungsbestätigung nach § 15 FAO für den Fachanwalt für Steuerrecht**

Fortbildung durch Selbststudium

## **Test**

Steuer-Rechtsprechung 2021/Teil 5

Teilnehmer: \_\_\_\_\_

Straße: \_\_\_\_\_

PLZ/Ort: \_\_\_\_\_

Datum und Unterschrift: \_\_\_\_\_

# 1 6 % Nachzahlungszinsen sind verfassungswidrig

## ■ 6 % Nachzahlungszinsen sind verfassungswidrig

Ab wann darf das FA keine 6 % Nachzahlungszinsen erheben?

Ab \_\_\_\_\_ .

# 2 Häusliches Arbeitszimmer beim privaten Veräußerungsgeschäft

## ■ Privates Veräußerungsgeschäft

Wann liegt ein privates Veräußerungsgeschäft vor?

- Das Grundstück im Privatvermögen wird verkauft  
in \_\_\_\_\_ . § 23 EStG
- Veräußerung der selbstgenutzten Wohnung  
\_\_\_\_\_ .
- Veräußerung des häuslichen Arbeitszimmers  
\_\_\_\_\_ .

## ■ Kaufvertrag entscheidet

In 3 Fällen entscheidet der Kaufvertrag § 433 BGB

und nicht der Übergang des wirtschaftlichen Eigentums:

- \_\_\_\_\_ .
- \_\_\_\_\_ .
- \_\_\_\_\_ .

### 3 Privates Veräußerungsgeschäft nach Grundstücksschenkung

#### ■ Gestaltungsmissbrauch

Wann liegt ein Gestaltungsmissbrauch vor?

§ 42 AO

Gestaltung ist unangemessen

+ Steuervorteil

+ \_\_\_\_\_ .

### 4 10-Jahres-Frist nach § 23 EStG

#### ■ Fristberechnung

Wie wird die 10-Jahres-Frist berechnet

beim privaten Veräußerungsgeschäft?

§ 23 EStG

10 Jahre zwischen

\_\_\_\_\_ .

§ 433 BGB

### 5 Erbauseinandersetzung

#### ■ 2 Fälle bei der Erbauseinandersetzung

- Erbauseinandersetzung

\_\_\_\_\_ ist \_\_\_\_\_ .

- Erbauseinandersetzung

\_\_\_\_\_ ist \_\_\_\_\_ .

## 6 Schuldzinsen für das Mietobjekt – Surrogation

### ■ Schuldzinsen für das Mietobjekt

sind Werbungskosten für das Mietobjekt,  
wenn das Darlehen \_\_\_\_\_  
für das Mietobjekt.

§§ 21, 9 EStG

## 7 Rechnungsabgrenzungsposten von geringer Bedeutung

### ■ Mietvorauszahlung

Der Mieter zahlt im voraus in 2020 Miete für 2021.

Wie bilanzieren Mieter und Vermieter?

- Beim Mieter:

\_\_\_\_\_ .

- Beim Vermieter:

\_\_\_\_\_ .

## 9 Nichtgewerbliche GmbH & Co KG ⇒ gewerbliche GmbH & Co KG

### ■ Nichtgewerbliche GmbH & Co KG

GmbH & Co KG ist nicht gewerblich geprägt in 2 Fällen:

§ 15 Abs. 3 Nr. 2 EStG

- \_\_\_\_\_ für den Kommanditist.
- \_\_\_\_\_ ist zweiter Komplementär.

## 10 Betriebsaufspaltung

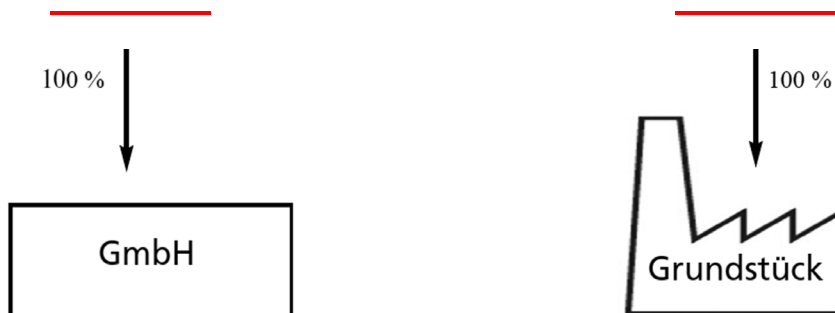
### ■ Wie vermeide ich die Betriebsaufspaltung?

Betriebsaufspaltung wird vermieden

- durch Wiesbadener Modell oder
- Einstimmigkeitsprinzip mit Vetorecht für den Nur-Besitzgesellschafter.

### ■ Wiesbadener Modell

Bitte ergänzen Sie die Zeichnung (mit Mann und Frau):



### ■ Einstimmigkeitsprinzip mit Vetorecht

Bitte ergänzen Sie die Zeichnung (mit Mann und Frau):



## 11 Mantelkauf

### ■ Mantelkauf

Der Gesellschafter überträgt

§ 8 c KStG

- \_\_\_\_\_
- in \_\_\_\_\_ .

## 12 Verschmelzung der Gewinn-GmbH auf die Verlust-GmbH

### ■ Verschmelzung der Gewinn-GmbH auf die Verlust-GmbH

Die Verschmelzung ist \_\_\_\_\_ .

§ 42 AO

## 13 Veräußerung von vermieteten Grundstücken

### ■ 2 Fälle

- Erwerber führt die Vermietung fort:  
\_\_\_\_\_ .
- Erwerber führt die Vermietung nicht fort:  
\_\_\_\_\_ .

## 15 Grundstücks-GbR ohne Anwachsungsklausel

### ■ Vertrag der Grundstücks-GbR

GbR-Vertrag muß regeln:

- \_\_\_\_\_ .
- \_\_\_\_\_ .
- \_\_\_\_\_ .